



Plateforme des acteurs du BTP

Comité partenarial

14 novembre 2024

Comité partenarial 02/07/2024

Ordre du jour:

- Présentation de la **plateforme RESOBOIS**
- Tour de table d'**actualités**
- Retour sur la visite du **groupe scolaire de Feyzin**
- Avancement **analyse transversale** des **programmes immobiliers** en bio-géosourcés
- Echange sur les **thématiques** à aborder pour **2025**
- Programme de la **rencontre des travaux publics** du 03 décembre 2024.

RESOBOIS



la **plateforme** qui met en relation
les **acteurs de la construction bois**

Présentation & démonstration Plateforme des acteurs du BTP

conçu par



en partenariat avec



financé par



soutenu par



MÉTROPOLE

GRAND LYON

1. Contexte
2. Fonctionnement
3. Démonstration
4. Conclusion

A background image showing a close-up, low-angle view of a wooden structure, likely a roof or a wall, composed of numerous parallel wooden slats. The slats are light-colored wood, and the perspective creates a strong sense of depth and upward movement.

RESOBOIS

1. Contexte

2. Fonctionnement

3. Démonstration

4. Conclusion



RESOBOIS

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

UN CONSTAT

Montée en puissance de la construction bois en France grâce à la RE2020 et aux actions de prescription.

UNE IDÉE

Une plateforme digitale pour **accompagner les maîtres d'ouvrages** dans la construction bois et **faciliter les contacts avec les entreprises** françaises.

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

UN PROJET DE FILIÈRE

En partenariat avec le **réseau FIBOIS**



Financé par des **organisations nationales**



Piloté par **des professionnels** (Comité de pilotage)

MÉTROPOLE

GRAND LYON

1. Contexte

2. Fonctionnement

3. Démonstration

4. Conclusion



RESOBOIS

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

UN OBJECTIF

Accompagner la montée en puissance de la construction bois en **fluidifiant les échanges entre les acteurs.**



Entreprise de **fourniture de produits bois**

- 1^{ère} et 2^{nde} transformation du bois
- Industriels
- Négoces ...



Entreprise de **mise en œuvre**

- Charpentiers
- Menuisiers
- Entreprises générales ...



Porteur de **projet**

(maître d'ouvrage ou maître d'œuvre)

- Promoteurs immobiliers
- Bailleurs sociaux
- Collectivités
- Architectes
- Bureaux d'études
- AMO ...

RESOBOIS

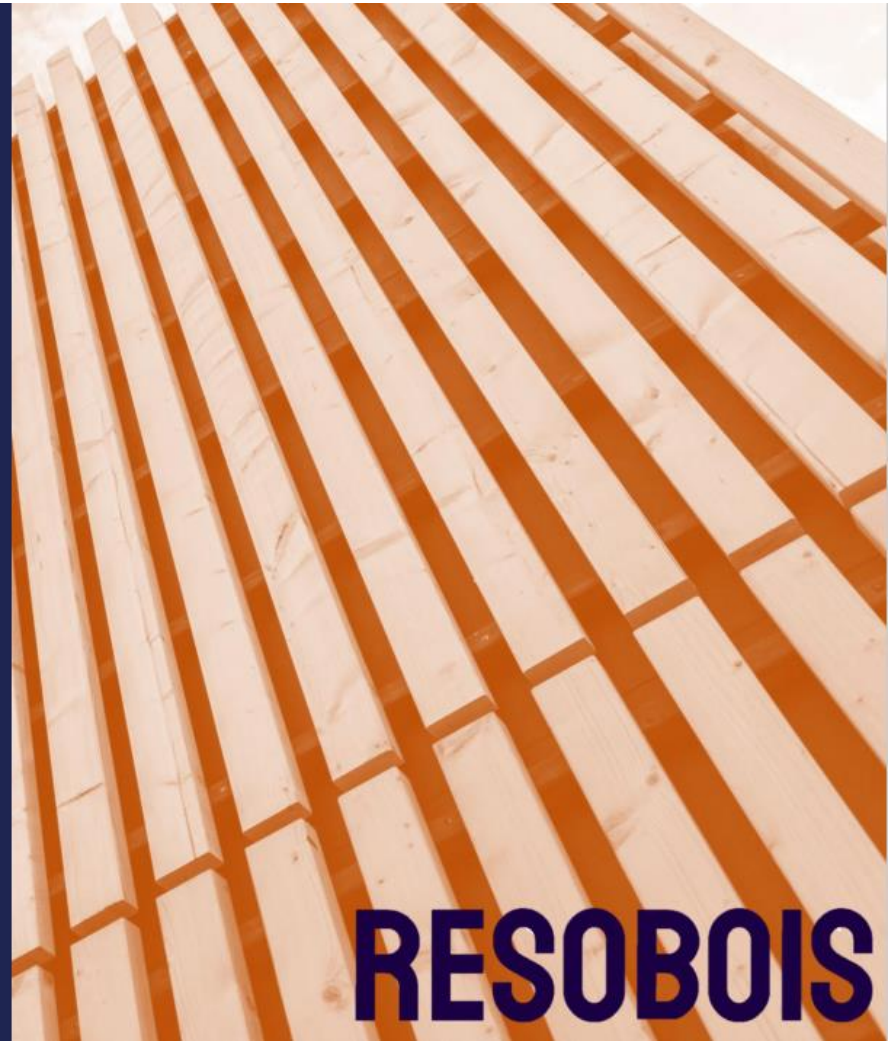


1. Contexte

2. Fonctionnement

3. Démonstration

4. Conclusion



RESOBOIS

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

DEMONSTRATION

The screenshot displays the RESOBOIS web application interface. At the top left, the logo 'RESOBOIS' is visible. The user is logged in as 'Paul Martin - ABC Charpentiers - Lyon 3ème' with a 'Déconnexion' link. The main heading is 'Projets en cours'. A search bar contains 'Rechercher un projet...' and a 'Nouveau projet +' button is on the right. A left sidebar contains 'Projets', 'Profil', and 'Paramètres'. The main content area is titled 'Projets créés' and includes a 'Trier par Date' dropdown. Three project cards are listed: 'Projet Construction Villeurbanne' (Demande privée), 'Projet Construction Clermont-Ferrand Centre' (Demande publique), and 'Projet de construction Besançon' (Demande publique). A notification banner states: 'Cette demande n'a pas reçu de nouvelle réponse depuis 2 semaines. Avez-vous trouvé un fournisseur?' with 'Modifier', 'Clôturer', and 'X' buttons. A right sidebar shows statistics: 6 projets créés, 27 réponses reçues, and 4 collaborations, along with a 'Voir les demandes clôturées (17)' button.

www.resobois.fr

RESOBOIS

1 – **Rendez-vous** sur www.resobois.fr

2 – **Cliquez** sur « **Accéder à la plateforme** »

3 – **Inscrivez-vous** en renseignant votre type d'acteur et votre SIRET
(ou **connectez-vous** à l'aide de vos identifiants)

4 – **Renseignez** les informations de votre entreprise

5 – **Ajoutez** vos projets et renseignez les lots que vous souhaitez sourcer en bois

6 – **Entrez en relation** avec de nouvelles entreprises

1. Contexte
2. Fonctionnement
3. Démonstration
4. Conclusion

A background image showing a close-up, low-angle view of numerous parallel wooden slats, likely part of a roof or a large structure, creating a strong sense of depth and perspective. The slats are light-colored wood with visible grain and are set against a slightly darker, warm-toned background.

RESOBOIS

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

UN OUTIL DE DEVELOPPEMENT DE LA FILIERE

FACILE

- Ergonomie
- Accompagnement personnalisé

FIABLE

- Réservé aux professionnels
- Matching « Offre » & « Demande »

RAPIDE

- Mise en relation dynamique et simultanée



MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS

ACCOMPAGNEMENT A LA PRISE EN MAIN

Tutoriels vidéo

RESOBOIS
@RESOBOIS · 11 abonnés · 18 vidéos
En savoir plus sur cette chaîne [» plus](#)

[S'abonner](#)

Accueil Vidéos **Playlists** 🔍

Playlists créées Trier par

- Tutoriels "Entreprise de fourniture" (10 vidéos) [Afficher la playlist complète](#)
- Tutoriels "Entreprise de mise en œuvre" (10 vidéos) [Afficher la playlist complète](#)
- Tutoriels "Porteur de projet" (8 vidéos) [Afficher la playlist complète](#)
- Tous les tutoriels (16 vidéos) [Afficher la playlist complète](#)

Sur la chaîne
YouTube
« **RESOBOIS** »

Formulaire de contact

RESOBOIS (PREPRO) Lien rapide - YouTube (10/10) Questions

CONTACT

Tutoriels d'utilisation RESOBOIS
Retrouvez les vidéos des tutoriels d'utilisation de la plateforme RESOBOIS sur la chaîne YouTube RESOBOIS 1

Contactez le centre d'aide

Nom Prénom

Téléphone E-mail

Nom de l'entreprise
SOULTS DE BOS

Labelisé BOS DE FRANCE

Région
Île de France

Motif de la demande
J'ai besoin d'assistance

Votre message

**Merci pour votre
attention**

**Avez-vous des
questions ?**

RESOBOIS

MÉTROPOLE

GRAND LYON

RESOBOIS



la **plateforme** qui met en relation
les **acteurs de la construction bois**



resobo.fr



 [.fr](mailto:contact@resobo<span style=)



RESOBOIS

conçu par _____ en partenariat avec _____



financé par _____



CODIFAB
Développement des Industries Françaises
de l'Arboforêt et du Bois


**MINISTÈRE
DE L'AGRICULTURE,
DE LA SOUVERAINETÉ
ALIMENTAIRE
ET DE LA FORÊT**
Laboratoire
Français

La Région
Grand Est



soutenu par _____

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

MÉTROPOLE

GRAND LYON

- Tour de table d'actualités

- Visite du groupe scolaire de Feyzin

Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24

Premier établissement de France structure bois/paille en zone PPRT

- Label Biosourcé : 95kg/m² Niveau «excellence environnementale» *3.
- Optimisation des fondations par géocompactage
- Construction bois –paille en circuits courts
- 348 m³ de bois / 550 m³ de paille
- Façade végétale
- Chauffage bois-energie
- Ventilation naturelle encouragée
- Cours oasis, potager
- Jeux non genrés
- Chantier vert et court



MAÎTRISE D'OUVRAGE

Ville de Feyzin

MAÎTRISE D'OEUVRE

Lieux FAUVES/Tekhnê -
architecte mandataire,
paysagiste, OPC
INDDIGO - thermique, fluides,
QEB, SSI
ARBORESCENCE - structure
DENIZOU - économie
PEUTZ - acoustique
ICP - cuisine collective
3iA - VRD

PROGRAMME

10 classes, dont 1
classe UPE2A, restaurant
scolaire, accueil périscolaire,
salle de motricité, salle
d'évolution, BCD,
Cour végétalisée, jardin
partagé pédagogique

MONTANT DES TRAVAUX

6,47 M€ HT

SURFACE : 2 238 m² SDP

Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24



Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24



Crédit photo : @Lieux FAUVES

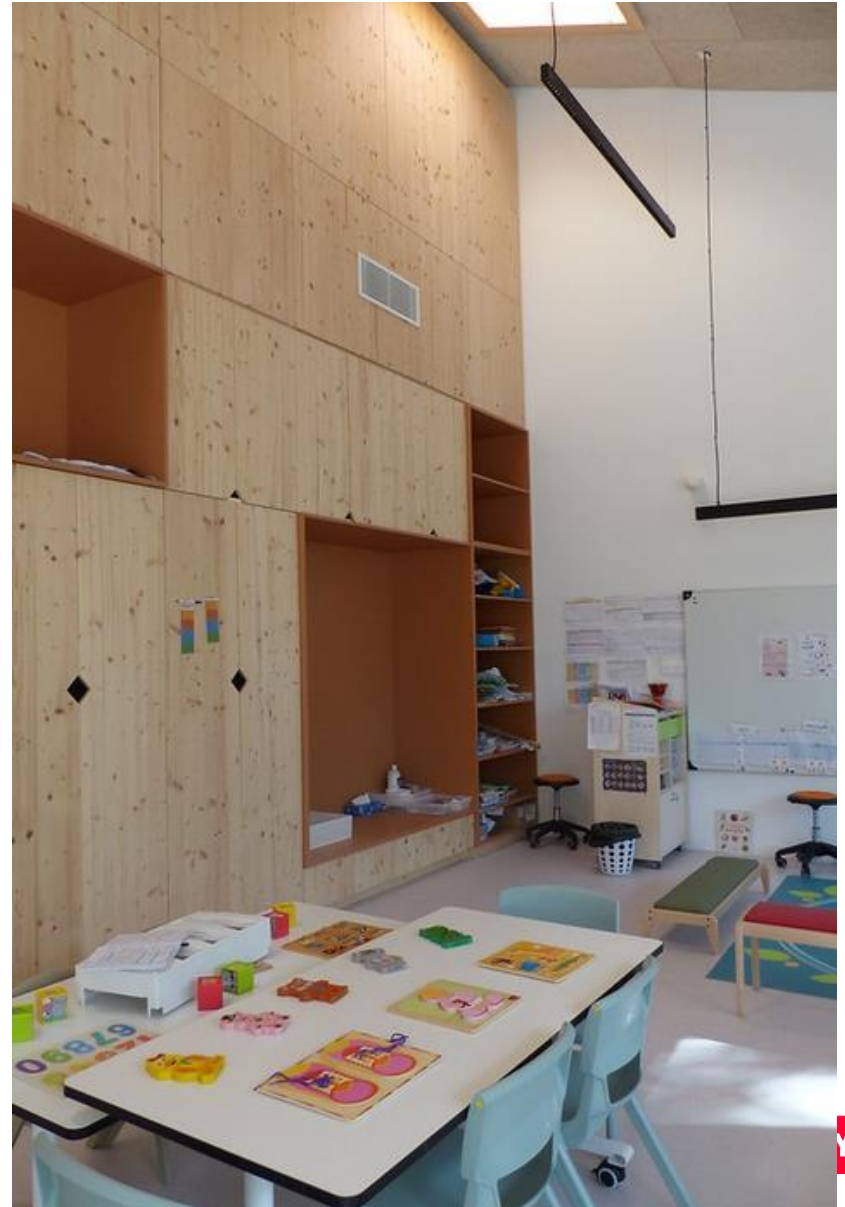
Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24



Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24



Visite du groupe scolaire du bois du Fort de Feyzin - 02/10/24



- Démarche de sécurisation des programmes immobiliers

Analyse transversale des programmes immobiliers en matériaux bio/géosourcés (*rappel*)

OBJECTIF :

Réaliser une analyse transversale des programmes immobiliers en matériaux bio/géosourcés aboutis ou non :

- Contraintes
- Points de vigilance
- Conditions de réussite

Techniques constructives ciblées :

- ✓ Blocs de béton de chanvre
- ✓ Ossature bois
- ✓ Pierre structurale
- ✓ Brique de terre comprimée

METHODOLOGIE :

- Pré-identification d'opérations inscrites dans le périmètre de l'étude – **18 opérations**
- Identification d'acteurs clés impliqués sur opérations identifiées
- Interview sur base questionnaire ouvert
- Capitalisation de photos, éléments technique type coupe, plan, détail constructif
- Appui des fiches de REX déjà faites ou à réaliser en 2024
- Appui d'experts, externes aux opérations situées sur le territoire de la Métropole
- Rédaction du livrable : rapport détaillé + synthèse (déb.25)

Analyse transversale des programmes immobiliers en matériaux bio/géosourcés

Blocs de béton de chanvre	Jardin des Balmes	LYON 4	GRAND LYON HABITAT	
	Maison de la Diversité	Lyon 4	Croix-Fbuge habitat Groupe Arcade VV	JAA
	Centre d'hébergement et de formation des Compagnons	Brignais	MOA : Compagnons du devoir - Pierre Chevalier SFHE : bailleur sur hébergement	Lipstick Xanadu Limonet archi conseil - fluides Chantier en lots séparés Gros œuvre : Mazaud - Nicolas Brasier
	Gratte-Ciel	VILLEURBANNE	Quartus	
Ossature bois (mur/façade)	Les Floralines	IRIGNY	GRAND LYON HABITAT	
	L'Oikos	LYON 5	GRAND LYON HABITAT	
	Surville	LYON 8	GRAND LYON HABITAT	
	Ampère	PIERRE-BENITE	GRAND LYON HABITAT	
	Groupe Scolaire S. Paty	TASSIN-LA-DEMI-LUNE	Ville de Tassin-la-Demi-Lune	Vurpas Architecte, ABAC, BASE Paysage, Yann Vasseur Ecologue, Génie Acoustique, ICP, OGI
	Ecole maternelle St Exupéry, Villeurbanne	VILLEURBANNE	Ville de Villeurbanne	Commune architecte BE Vessière
	Logements de l'îlot pasteur Nord (ZAC Mermoz sud)	Lyon 8		
	Collège République Katia Kraft	Vénissieux	Métropole de Lyon	Mandataire: OBM Construction MOEX: BBC Associés QEB: ETAMINE Acoustique: GANTHA Paysage: TERABILIS ET DEVELOPPEMENT Cuisine: BETR Exploitation maintenance: IDEX
	Gymnase Carnot-Parmentier	Saint-Fons	Ville de Saint-Fons	Lieux Fauves
	Pierre structurelle	Le Cèdre	Lyon 3	SACVL Habitat & Humanisme
Cité-Fertile de la Sauvegarde		Lyon 9 - La Duchère	SERL, Métropole de Lyon, Ville de Lyon, Habitéé, Immo de demain	
Bureaux Pathel		Genas - ZAC EverEst	Archigroup, Ingégroup CMC Promotion Construction Richard Construction (entreprise pierre massive) SERL (aménagement ZAC)	Ingégroup
Immeuble mixte		Caluire-et-Cuire	SCI Goute Ebene	Perraudin wyzwyg architecture (moex)
Brique de terre crue	Jardin des Balmes	LYON 4	GRAND LYON HABITAT	
	Groupe Scolaire S. Paty	TASSIN-LA-DEMI-LUNE	Ville de TASSIN-LA-DEMI-LUNE	Vurpas Architecte, ABAC, BASE Paysage, Yann Vasseur Ecologue, Génie Acoustique, ICP, OGI
	Collège République Katia Kraft	Vénissieux	Métropole de Lyon	Mandataire: OBM Construction MOEX: BBC Associés QEB: ETAMINE Acoustique: GANTHA Paysage: TERABILIS ET DEVELOPPEMENT Cuisine: BETR Exploitation maintenance: IDEX

15 entretiens réalisés :

- ✓ Perraudin (architecte)
- ✓ JAA (architecte)
- ✓ Vurpas (architecte et QEB)
- ✓ Grand Lyon Habitat (MOA) x2
- ✓ Spirit (MOA)
- ✓ Etamine (BE QEB) x2
- ✓ Wyswyg (architecte)
- ✓ Habitéé (MOA)
- ✓ BBC associés (architecte)
- ✓ Commune (architecte)
- ✓ Vessière (BE structure)
- ✓ Lieux Fauves (architecte)
- ✓ Lipstick Xanadu (architecte)
- ✓ Ingégroup (BE)/Pathel/Clarel- CMC Promotion (MOA), Construction : constructeur, Archigroup (archi)
- ✓ Arcade-VV Promotion (MOA)

Pas de retour :

- Mazaud (entreprise)
- ABAC (BE TCE)
- OBM construction (entr.)

MÉTROPOLE

GRAND LYON

➔ Voir doc. de travail

Nouvelles fiches de REX

ÉQUIPEMENT PUBLIC **ÉCOLE MATERNELLE AUDREY HEPBURN** LYON 9



Crédit images : ATAUB Architectes



MAÎTRISE D'OUVRAGE

- Ville de Lyon
(Direction de la
Construction)



MAÎTRISE D'ŒUVRE

- Architecte / maître d'oeuvre :
ATAUB Architectes
- Économiste : Globeco
- BET Structure–Fluides–VRD–Cuisiniste–CSSI :
Synapse
- BET Environnement : C+POS
- BET Acoustique : LASA
- Economiste : Globeco
- Paysagiste : Graphyte
- Bureau de contrôle : Veritas

*Fiche bâtiment - Mise en oeuvre de matériaux biosourcés, géosourcés
et/ou d'une démarche de réemploi*

En cours de finalisation :

LOGEMENTS

LE 101 LYON 8



Crédit photo : Rhône Saône Habitat



MAÎTRISE D'OUVRAGE

Rhône Saône Habitat



MAÎTRISE D'ŒUVRE

- Architecte / maître d'oeuvre : Archimix
- Économiste : Korell
- BET Structure : Base
- BET Fluides : Soca
- Bureau de contrôle : Veritas

*Fiche bâtiment - Mise en oeuvre de matériaux biosourcés, géosourcés
et/ou d'une démarche de réemploi*

MÉTROPOLE

GRAND LYON

- Échanges sur les thématiques à aborder pour 2025

Échanges sur les thématiques à aborder pour 2025

- Propositions des référents (*fin 2023*)

EN SYNTHÈSE (11 réponses)

- REX Réemploi (dont références en logements et avancement réglementaire)
- Biosourcés
- Construire-rénover pour 50 ans, mutation des bâtiments
- Lots techniques (amélioration impact carbone)
- Coût de travaux, stabilisation des prix
- Accompagnement des ménages dans l'auto-rénovation de leurs logements
- Visibilité aux métiers de l'écoconstruction (attractivité des métiers, formations, débouchés, évolution professionnelle,...)
- Evolution des missions et contrats de MOE
- REX chantiers
- Paysage/biodiversité/habitabilité

Échanges sur les thématiques à aborder pour 2025

Propositions issues de l'atelier décarbonation de l'aménagement du PCEAT

Leviers d'action à mettre en œuvre sur l'aménagement	Ce que nous devons faire davantage	Ce que nous ne faisons pas encore aujourd'hui et que nous devons faire demain
Miser sur le renouvellement et l'optimisation du tissu urbain existant	<p>Créer des espaces équilibrés permettant d'avoir de la mixité fonctionnelle et sociale</p> <p>Faire moins de ZAC mais créer des Territoires de Réhabilitation et d'Aménagement Concerté (TRAC) pour réhabiliter complètement les quartiers</p> <p>Contre les logiques inflationnistes pour l'achat du foncier en développant les Baux Réels Solidaires (BRS) (mécanisme de dissociation de la propriété du sol et du bâtiment)</p> <p>Redéfinir les règles de la conservation patrimoniale au regard des enjeux climatiques et d'usage</p>	<p>Équilibrer le développement avec les territoires voisins de la Métropole</p> <p>Créer une fiscalité nationale et locale plus favorable aux objectifs environnementaux et de justice sociale</p> <p>Conditionner la construction neuve à une réhabilitation</p> <p>Remettre sur le marché les logements anciens (retenus par les logistiques des propriétaires)</p> <p>Avoir des AMO gratuits pour les copropriétés privées réalisation des rénovations énergétiques ou des surélévations.</p> <p>Faire un « 1% réhabilitation » comme le « 1% artistique » ?</p> <p>Mieux prendre en compte le parcours résidentiel et la sous-occupation liée au vieillissement</p> <p>Ramener des standards de confort actuel dans le bâti ancien</p> <p>Objectiver la question patrimoniale</p>

Échanges sur les thématiques à aborder pour 2025

Propositions issues de l'atelier décarbonation de l'aménagement du PCAET

Leviers d'action à mettre en œuvre sur l'aménagement	Ce que nous devons faire davantage	Ce que nous ne faisons pas encore aujourd'hui et que nous devons faire demain
Massifier les modes de construction sobres et bas-carbone	<p>Accompagner le développement des filières de réemploi sur le stockage et la spécialisation des filières par matériaux</p> <p>Développer des partenariats avec la formation pour que le réemploi se place au centre de la construction</p> <p>Accompagner les filières biomasses</p> <p>Adapter rapidement la législation</p> <p>Ajouter d'autres indicateurs plus systémiques et faire des analyses géostratégiques</p> <p>Intégrer les conséquences environnementales dans les équations économiques</p> <p>Construire en anticipant la réversibilité, le devenir des bâtiments sur le long terme</p> <p>Faire preuve de sobriété dans l'aménagement</p> <p>Régénérer les actifs</p>	<p>Créer une structure pour accompagner les copropriétés sur la rénovation énergétique (pour trouver des subventions, des assistants à maîtrise d'ouvrage (AMO) et obtenir des prêts à taux zéro (PTZ))</p> <p>Autoriser les dérogations aux règles (PLU-H, SCoT, habitat durable) si la proposition est en phase avec les objectifs du PCAET</p> <p>Se donner les moyens de suivre les opérations y compris dans les usages</p> <p>Anticiper les températures de 2050 dès maintenant</p> <p>Créer des incitations fiscales pour les habitants de logement bas carbone (au-delà de RE 2020)</p>

Échanges sur les thématiques à aborder pour 2025

Propositions issues de l'atelier décarbonation de l'aménagement du PCAET

Leviers d'action à mettre en œuvre sur l'aménagement	Ce que nous devons faire davantage	Ce que nous ne faisons pas encore aujourd'hui et que nous devons faire demain
Viser un aménagement favorable aux mobilités bas-carbone	<p>Réduire drastiquement l'espace dédié au stationnement</p> <p>Réaliser plus de voies partagées apaisées (mixte entre voies rapides et voiries partagées)</p> <p>Avoir des parkings relais bien connectés</p> <p>Synchroniser la construction de bâtiments et celle des transports en commun structurants pour éviter que de mauvaises habitudes ne soient prises</p> <p>Cadencer les trains et améliorer les connexions multimodales</p> <p>Mieux utiliser les plans de déplacement</p> <p>Développer les voitures en flee-floating pour relier les gares et aéroports</p> <p>Développer la marche et le vélo</p>	<p>Donner une place centrale aux piétons dans les aménagements</p> <p>Arriver en sueur aux réunions</p> <p>Développer des outils d'observation et de modélisation des mobilités en actualisant plus fréquemment les données</p> <p>Limiter effectivement la vitesse des voitures et des camions à 30 ou 20 km/h pour favoriser le partage de la rue</p> <p>Réaliser des aménagements sur le Rhône et la Saône pour y développer le transport du fret et des personnes</p> <p>Mutualiser des équipements (laverie, conciergerie, outils de bricolage...) pour limiter les besoins de déplacement</p>

- Rencontres TP du 03/12/2024

Rencontres TP du 03/12/2024

- Programme:

- Pour une gestion durable des terres excavées sur le territoire de la Métropole de Lyon : état des lieux du gisement et projection des actions de planification de cette ressource pour les dix années à venir
- Des sous stations électriques en terre crue pour le tramway T6, réalisées par SYTRAL Mobilités
- Présentation du pôle de compétitivité Infra 2050 et de l'offre de service à destination des entreprises et des maîtres d'ouvrage
- Retour sur une expérimentation de chantiers bas carbone/solutions d'accompagnement aux démarches de circularité (sous réserve)
- Le nouveau règlement de voirie de la Métropole de Lyon.

- Merci de votre participation